



## **AGENDA 17. KENSTONE Immobilientag**

### **Mittwoch, 20. Mai 2026:**

- |                          |   |
|--------------------------|---|
| <b>10:00 – 12:00 Uhr</b> | <b>Meeting KENSTONE Real Estate Valuers</b>   |
| <b>12:00 – 13:00 Uhr</b> | <b>Mittagsbuffet aller KENSTONE Mitarbeitenden und Vertrauenssachverständigen</b>   |
| <b>13:00 – 13:10 Uhr</b> | <b>Dr. Michael Brandl &amp; Martinus Kurth<br/>Geschäftsführer KENSTONE<br/><i><u>Begrüßung /Moderation</u></i></b>               |
| <b>13:10 – 13:20 Uhr</b> | <b>Markus Großbröhmer, Beiratsvorsitzender der KENSTONE, Bereichsvorstand PUK/WM Commerzbank AG<br/><i><u>Grußwort</u></i></b>    |
| <b>13:20 – 13:30 Uhr</b> | <b>Vorstellung Dr. Florian Pollmann, KENSTONE Geschäftsführer</b>   |
| <b>13:30 – 13:50 Uhr</b> | <b>Dr. Michael Brandl, KENSTONE, Geschäftsführer<br/><i><u>Fachthemen</u></i></b>   |
| <b>13:50 – 14:00 Uhr</b> | <b>Fragen, Diskussion</b>   |
| <b>14:00 – 14:45 Uhr</b> | <b>Dr. Florian Pollmann, KENSTONE, Geschäftsführer<br/><i><u>Lessons Learned – Insights aus den OSI-Prüfungen der EZB</u></i></b> |
| <b>14:45 – 15:00 Uhr</b> | <b>Fragen, Diskussion</b>   |
| <b>15:00 – 15:30 Uhr</b> | <b>Pause</b>  |
| <b>15:30 – 16:00 Uhr</b> | <b>Sylvia Lüer, KENSTONE, QM<br/><i><u>Ergebnisse der AQR / QM Stichproben 2025/2026</u></i></b>                                  |
| <b>16:00 – 16:15 Uhr</b> | <b>Fragen, Diskussion</b>   |
| <b>16:15 – 16:40 Uhr</b> | <b>Brenda Bien, KENSTONE, Controlling<br/>Martinus Kurth, KENSTONE, Geschäftsführer<br/><i><u>Prozesse - LORA</u></i></b>         |
| <b>16:40 – 16:50 Uhr</b> | <b>Fragen, Diskussion</b>   |
| <b>16:50 – 17:00 Uhr</b> | <b>Martinus Kurth<br/>Dr. Michael Brandl<br/><i><u>Fazit Tag 1</u></i></b>  |

### **Abendveranstaltung**

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| <b>18:00 Uhr</b>         | <b>Abfahrt mit dem Bus am Seminaris Campus Hotel zur Abendveranstaltung</b>              |
| <b>19:00 – 23:30 Uhr</b> | <b>Abendveranstaltung in den Wannseeterrassen Berlin, Wannseebadweg 35; 14129 Berlin</b> |



**Donnerstag, 21. Mai 2026:**

<b>09:00 – 09:15 Uhr</b>	<b>Dr. Michael Brandl &amp; Martinus Kurth</b> <b>Geschäftsführer KENSTONE</b> <i><u>Begrüßung /Moderation</u></i>
<b>09:15 – 10:00 Uhr</b>	<b>Dr. Angelus Bernreuther</b> <b>Head of Buisness Development</b> <b>DEFAMA Deutsche Fachmarkt AG</b> <i><u>„Einzelhandel als Erfolgsgarant“</u></i>
<b>10:00 – 10:15 Uhr</b>	<b>Diskussion</b>
<b>10:15 – 11:00 Uhr</b>	<b>Felix Embacher</b> <b>Prokurist, Business Owner RIWIS</b> <b>bulwiengesa GmbH</b> <i><u>Immobilienmärkte zwischen Aufbruch und Stagnation – wohin entwickeln sich die einzelnen Segmente</u></i>
<b>11:00 – 11:15 Uhr</b>	<b>Diskussion</b>
<b>11:15 – 11:45 Uhr</b>	<b>Pause</b>
<b>11:45 – 12:30 Uhr</b>	<b>Alexander Decker</b> <b>Prokurist, Director Asset Management</b> <b>Marcellinus Hover</b> <b>Fondsmanager LIP INVEST GmbH</b> <i><u>„Aktueller Marktüberblick und die Zukunftsfähigkeit von Logistikimmobilien“</u></i>
<b>12:30 – 12:45 Uhr</b>	<b>Diskussion</b>
<b>12:45 – 13:45 Uhr</b>	<b>Mittagsbuffet</b>
<b>13:45 – 14:15 Uhr</b>	<b>Dr. Marco Wagner</b> <b>Senior Economist</b> <b>Commerzbank AG, Frankfurt am Main</b> <i><u>„Deutsche Wirtschaft im Aufwind – aber Gewitterwolken bleiben“</u></i>
<b>14:15 – 14:30 Uhr</b>	<b>Diskussion</b>
<b>14:30 – 15:00 Uhr</b>	<b>Pause</b>
<b>15:00 – 15:45 Uhr</b>	<b>Daniela Unglaube</b> <b>Diplom-Ingenieurin und Sicherheits- und</b> <b>Gesundheitsschutzkoordinatorin</b> <b>Ingenieurbüro Unglaube</b> <i><u>„Der merkantile Minderwert in der Immobilienbewertung</u></i> <i><u>Berechtigt oder überbewertet?“</u></i>
<b>15:45 – 16:00 Uhr</b>	<b>Diskussion</b>
<b>16:00 – 16:45 Uhr</b>	<b>Erik Florvaag</b> <b>CEO, Managing Partner</b> <b>The Chocolate On The Pillow Group GmbH</b> <i><u>„Vom Markt bis zur Vertragsgestaltung“</u></i>
<b>16:45 – 16:50 Uhr</b>	<b>Diskussion</b>
<b>16:50 Uhr</b>	<b>Dr. Michael Brandl &amp; Martinus Kurth</b> <b>Geschäftsführer KENSTONE</b> <i><u>Fazit der Veranstalter</u></i>