



KENSTONE
REAL ESTATE VALUERS



KENSTONE Real Estate Valuers · Helfmann-Park 5 · 65760 Eschborn

Geschäftsführung

Martinus Kurth
Lützowplatz 4
10785 Berlin

Dr. Michael Brandl
Leopoldstr. 230
80807 München

immobilientag@kenstone.de
www.kenstone.de

31. März 2022

Einladung zum 13. Immobilienitag und 15 Jahre KENSTONE Real Estate Valuers



Sehr geehrte Damen und Herren,

endlich: Der KENSTONE Immobilienitag findet wieder statt: Live und mit Menschen, die sich persönlich treffen und miteinander sprechen. Ein Schritt zurück zur Normalität und ein Grund zum Feiern. Zumal KENSTONE Real Estate Valuers in diesem Jahr den 15. Geburtstag begeht.

Kein Grund zum Feiern bietet der bisherige Verlauf des Jahres 2022: Schon vor dem Angriffskrieg Russlands auf die Ukraine haben wir von einem „year of change“ gesprochen, heute erleben wir eine Zeitenwende. Deutschland fällt im Ranking der Immobilieninvestoren auf Platz 8. Die Sorge um die Versorgungssicherheit Deutschlands mit Gas und Öl schreckt Investoren ab. Die Inflation steigt in bisher unerwartetem Ausmaß. Die EZB steht unter Druck, die Zinsen steigen. Arbeitskräfte und Material sind knapp, Lieferketten gestört. Droht eine Lohn-/Preisspirale? Haben die Immobilienpreise ihren Zenit überschritten? Wie die Spitzenkräfte der Immobilienwirtschaft die Lage einschätzen, erfahren Sie hier.

Wir freuen uns, Sie zu unserem

13. KENSTONE Immobilienitag

einladen zu dürfen.

Datum: **Donnerstag, 02. Juni 2022**

Veranstaltungsort: Hotel Berlin, Berlin, Lützowplatz 17, 10785 Berlin

Mit dem KENSTONE Immobilienitag bieten wir Ihnen ein Forum mit Beiträgen ausgewählter Fachexperten, von der HypZert als Fortbildung anerkannt. Nachfolgend das Programm:

KENSTONE GmbH
Sitz: Eschborn
Handelsregister: Frankfurt am Main
HRB 77899

Geschäftsführer:
Martinus Kurth, Dr. Michael Brandl
Vorsitzender des Beirats: Florian Schulze

info@kenstone.de
www.kenstone.de



Donnerstag 02.06.2022

- 09:00 – 09:10 Uhr** **Dr. Michael Brandl**
Martinus Kurth
Geschäftsführer KENSTONE
Begrüßung /Moderation
- 09:10 – 10:00 Uhr** **Dr. Marco Wagner**
Senior Economist, Economic Research
Commerzbank AG, Frankfurt am Main
„Das Ende der Niedrigzinszeit und der Beginn der Inflation?“
- 10:00 – 10:10 Uhr** **Diskussion**
- 10:10 – 11:00 Uhr** **Andreas Schulten**
Generalbevollmächtigter
Bulwiengesa AG, Berlin
Wohnungsmarkt Deutschland zwischen neuer Kapitalmarktregie (Makro) und Kostenproblemen (Mikro) – Also kurz vor der Wende?
- 11:00 – 11:10 Uhr** **Diskussion**
- 11:10 – 11:30 Uhr** **Pause**
- 11:30 – 12:20 Uhr** **Siegfried Eschen**
Mitglied des Vorstandes
Commerz Real AG, Wiesbaden
2022 year of change: Welche Auswirkungen hat die Zinswende für Real Estate Fonds, mit dem Blick auf die Anleger
- 12:20 – 12:30 Uhr** **Diskussion**
- 12:30 – 13:30 Uhr** **Mittagsbuffet**
- 13:30 – 14:20 Uhr** **Manuel Jahn**
Head of Business Development
Habona Invest Consulting GmbH, Hamburg
Wer glaubt noch an die Beste Lage? Die Metamorphose der Stadt im digitalen Zeitalter
- 14:20 – 14:30 Uhr** **Diskussion**
- 14:30 – 15:00 Uhr** **Pause**
- 15:00 – 15:50 Uhr** **Dipl. Ingenieur Michael Debus**
Vorsitzender
Gutachterausschuss für Immobilienwerte, Frankfurt am Main
Regulatorische Einflüsse auf Immobilieninvestments – Baulandabschluss, Milieuschutz, etc.
- 15:50 – 16:00 Uhr** **Diskussion**



- 16:00 – 16:50 Uhr** **Daniel Winter**
Senior Projektleiter Immobilienentwicklung Expansion DE
N/W
Kaufland Deutschland, Neckarsulm
Der Lebensmitteleinzelhandel als nachhaltiger Frequenzanker für
alle Handelslagen.
- 16:50 – 17:00 Uhr** **Diskussion**
- 17:00 Uhr** **Dr. Michael Brandl**
Martinus Kurth
Geschäftsführer KENSTONE
Fazit der Veranstalter

Die Seminargebühr beträgt **EUR 460,00 zzgl. MWSt.** je Teilnehmer.

Ihre **Anmeldung** richten Sie bitte bis zum **02.05.2022** an immobilientag@kenstone.de

Wir freuen uns auf konstruktive und spannende Diskussionen sowie angenehme Gespräche mit Ihnen.

Mit freundlichen Grüßen

KENSTONE GmbH
Real Estate Valuers



Dr. Michael Brandl, Martinus Kurth
Geschäftsführung